

कालीमाटी फलफूल तथा तरकारी बजार विकास तथा संचालन नियमावली, २०६०

विकास समिति ऐन, २०१३ को दफा ३ अन्तर्गत बनेको कालीमाटी फलफूल तथा तरकारी बजार विकास समिति (गठन) आदेश, २०५८ को दफा १९ ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी *नेपाल सरकारको स्वीकृति लिई समितिले देहायबमोजिमको नियमावली बनाएको छ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :

- (१) यी नियमहरूको नाम "कालीमाटी फलफूल तथा तरकारी बजार विकास तथा संचालन नियमावली, २०६०" रहेको छ।
- (२) यो नियमावली *नेपाल सरकारबाट स्वीकृत भएको मिति देखि लागू हुनेछ।

२. परिभाषा : चिप्य वा प्रसंगले अर्को अर्थ नलागेमा यस नियमावलीमा,-

- (क) "समिति" भन्नाले कालीमाटी फलफूल तथा तरकारी बजार विकास समिति (गठन) आदेश, २०५८ को दफा ३ बमोजिम गठित कालीमाटी फलफूल तथा तरकारी बजार विकास समिति सम्झनु पर्दछ।
- (ख) "आदेश" भन्नाले कालीमाटी फलफूल तथा तरकारी बजार विकास समिति (गठन) आदेश, २०५८ सम्झनु पर्छ।
- (ग) "अध्यक्ष" भन्नाले समितिको अध्यक्ष सम्झनु पर्दछ।
- (घ) "सदस्य" भन्नाले समितिको सदस्य सम्झनु पर्दछ र सो शब्दले समितिको अध्यक्ष र सदस्य-सचिवलाई समेत जनाउँछ।
- (ङ) "कार्यकारी निर्देशक" भन्नाले कालीमाटी फलफूल तथा तरकारी बजार विकास समिति (गठन) आदेश, २०५८ को दफा ९ बमोजिम समितिको कार्यकारी प्रमुखको रूपमा काम गर्न नियुक्त कार्यकारी निर्देशक सम्झनु पर्दछ।
- (ड) "सदस्य-सचिव" भन्नाले कालीमाटी फलफूल तथा तरकारी बजार विकास समिति (गठन) आदेश, २०५८ को दफा ३ अनुसार गठित समितिको सदस्य-सचिव सम्झनु पर्दछ।
- (च) "कृषि वस्तु" भन्नाले कृषि क्षेत्रबाट उत्पादित फलफूल, तरकारी तथा माछा जस्ता ताजा वा ताशवान् वस्तु सम्झनु पर्दछ।
- (छ) "बजार" भन्नाले कृषि वस्तु र तोकिए बमोजिमका अन्य वस्तुको कारोबार सम्बन्धी क्रियाकलाप गरिने स्थान सम्झनु पर्दछ।
- (ज) "बजार क्षेत्र" भन्नाले कृषि वस्तु र तोकिए बमोजिमका अन्य वस्तु खरीद, बिक्री, भण्डारण आदिका लागि समितिले तोकेको क्षेत्र सम्झनु पर्दछ।
- (झ) "कारोबार" भन्नाले बजार क्षेत्रभित्र कृषि वस्तु र तोकिए बमोजिमका वस्तुको खरीद, बिक्री, भण्डारण, नापतौल, ढुवानी र यी कुराहरूसँग सम्बन्धित क्रियाकलाप सम्झनु पर्दछ।
- (ञ) "अन्योन्य कारोबार" भन्नाले यो नियमावलीको उल्लंघन गरी गरिएको कारोबारलाई सम्झनु पर्दछ।
- (ट) "नापतौल कर्ता" भन्नाले नापतौल कार्यको लागि समितिले तोकेको कर्मचारी वा समितिबाट इजाजत प्राप्त व्यक्ति सम्झनु पर्दछ।

* स्पष्टीकरण :

* पहिलो संशोधनद्वारा थप।

- ८५. "व्यवसायी" भन्नाले समितिसँग बजारक्षेत्रभित्र कारोबार गर्नको लागि स्थानको सम्झौता गरेको इजाजतपत्र प्राप्त व्यवसायी सम्झनु पर्दछ ।
- (८) "खरीद कर्ता" भन्नाले कृषि वस्तु र तोकिए बमोजिमका अन्य वस्तु थोक वा खुद्रा खरीद गर्ने व्यक्ति वा संस्था सम्झनु पर्दछ ।
- (९) "विक्री कर्ता" भन्नाले कृषि वस्तु र तोकिए बमोजिमका अन्य वस्तु थोक वा खुद्रा विक्री गर्ने व्यक्ति वा संस्था सम्झनु पर्दछ ।
- (१०) "थोक खरीद विक्री कार्य" भन्नाले कुनै एक किसिमको कृषि वस्तु र तोकिए बमोजिमका अन्य वस्तु एकपटकमा ५ (पाँच) के जी वा सो भन्दा बढीको परिमाणमा गरिएको खरीद विक्रीको कार्यलाई सम्झनु पर्दछ ।
- ११. "थोक खरीद विक्रीकर्ता" थोक खरीद विक्री कार्यमा सलग्न व्यक्ति वा संस्था सम्झनु पर्दछ ।
- (१२) "तोकिए" वा "तोकिए बमोजिम" भन्नाले समितिले तोकेको वा तोकिए बमोजिम सम्झनु पर्दछ ।

३. बजार क्षेत्रको घोषणा :

- (१) काठमाडौं महानगरपालिकाको वडा नं. १३ को कालीमाटी (टकेश्वर) स्थित नेपाल सरकारले फलफूल तथा तरकारी बजार स्थापनाका लागि अधिग्रहण गरेको ४५-०-२-३ क्षेत्रफलको जग्गालाई कालीमाटी फलफूल तथा तरकारी बजार क्षेत्र भनी घोषणा गरिएको छ ।
- (२) समितिले आफूसँग आवद्ध हुने गरी नेपाल अधिराज्यका कुनै पनि स्थानमा अन्य बजारहरु खोल्न र संचालन गर्न सक्नेछ ।
- * (३) समितिले सरकारी निजी सहभागिता रहने गरी योजना र लगानीको आधार तय गरी अन्य बजार क्षेत्र घोषणा गर्न सक्ने छ ।
- * (४) समितिले कृषि वस्तुको उत्पादन र बेच खिचनमा सलग्न कृषक, व्यवसायी, प्रचलित कानून बमोजिम स्थापित सहकारी संघ, संस्था, कृषक समूह तथा कृषि बजारको सञ्चालनमा सलग्न कमचारी समेतको लगानीमा बजार स्थापना तथा सञ्चालन गर्न सक्ने छ ।

४. बजार क्षेत्रको नियन्त्रण तथा संरक्षण :

- (१) बजार क्षेत्रको नियन्त्रण तथा संरक्षण पूर्णरूपले समितिको अधिनमा रहनेछ ।
- (२) बजार क्षेत्र भित्र कृषि वस्तु र तोकिए बमोजिमका अन्य वस्तुको कारोबार, लिलाम बढाबढ, काँटा गछो, भण्डारण गर्ने, र उतार्ने जस्ता अन्य क्रियाकलाप गर्ने स्थानहरु तोकिए बमोजिम हुनेछन् ।
- (३) बजार क्षेत्र भित्रको कारोबार स्थलको वितरण र सो सम्बन्धमा आवश्यक अन्य व्यवस्था यस नियमावली बमोजिम समितिले गर्नेछ ।
- (४) कृषि वस्तु र तोकिए बमोजिमका अन्य वस्तुको कारोबारका लागि बजार खोल्ने, बन्द गर्ने, कारोबार कार्य संचालन गर्ने आदि कामको लागि बजार संचालन तालिका बनाई समितिले सो को सूचना बजार क्षेत्रमा टाँस गरी लागू गरे अनुसार हुनेछ ।
- (५) बजार क्षेत्रभित्र कृषि वस्तु र तोकिए बमोजिमका अन्य वस्तुहरुको मात्र कारोबार गर्न पाइनेछ ।
- (६) कृषि वस्तु र तोकिए बमोजिमका अन्य वस्तु प्याकिङ्ग, ढुवानी गर्ने र बजार क्षेत्र भित्र पुर्‍याउनु पर्ने विविध सेवाहरु तोकिए बमोजिम हुनेछ ।
- (७) टहलुवा अर्थात् फेरीवाला व्यापारीहरुलाई बजार क्षेत्रमा बसी विक्री गर्न दिइने छैन ।

५. स्थान वितरणको सूचना प्रकाशन :

बजार क्षेत्रका खाली स्थान वितरणको लागि समितिले सात दिनमा नघटने गरी आवेदन दिने म्याद सहितको सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गर्नु पर्नेछ । तर एक अवधिका लागि सम्झौता गरिएको स्थान सो अवधि पूरा नहुदै कुनै कारणबाट रिक्त हुने आएमा बाँकी अवधिसम्मका लागि * समितिले सूचना प्रकाशित गरि स्थान वितरण गर्न सक्नेछ ।

६. आवेदन दिने :

(१) देहायको योग्यता पुगेका व्यक्ति वा संस्थाले बजार क्षेत्रको रिक्त स्थानमा कारोबार गर्न इजाजतको लागि तोकिए बमोजिमको ढाँचामा कार्यकारी निर्देशक मार्फत तोकिए-बमोजिमको म्याद भित्र आवेदन दिन सक्नेछन् ।

- (क) १८ वर्ष उमेर पूरा गरेको,
- (ख) नेपाली नागरिक,
- (ग) कानून बमोजिम व्यवसाय दर्ताको प्रमाणपत्र प्राप्त गरेको,
- (घ) फर्स, कम्पनी, सघ संस्था भए प्रचलित कानून बमोजिम दर्ता प्रमाण पत्र भएको,
- (ङ) समितिलाई बुझाउनु पर्ने कुनै पनि रकम वा जिन्सी बाँकी नभएको,
- (च) आवेदकले माग गरेको रिक्त स्थानको लागि निजले कबूल गरेको वार्षिक रकमको २.५ प्रतिशत ले हुन आउने रकम समितिको नाममा धरोटी राखेको,
- (छ) ☐
- (ज) तोकिए बमोजिमका अन्य योग्यताहरु भएको ।

(२) आवेदन दिँदा उपनियम (१) बमोजिमका योग्यताहरु पुग्ने प्रमाण वा कागजातहरुको प्रमाणित प्रतिलिपि आवेदनका साथमा पेश गर्नु पर्नेछ ।

(३) उपनियम (२) बमोजिमका प्रमाण वा कागजातहरु पेश गर्दा प्रचलित कानून अनुसार नवीकरण गराउन पर्नेमा त्यसरी नवीकृत भएको प्रमाणित प्रतिलिपि नै पेश गर्नु पर्नेछ ।

(४) साभा, सहकारी सघ-संस्था र समूहहरुको लागि छुट्याइएको स्थानको हकमा प्रचलित कानून अनुसार दर्ता भएका साभा, सहकारी सघ, संस्था र समूहले मात्र आवेदन दिन सक्नेछन् ।

(५) आवेदन सम्वन्धी अन्य व्यवस्था तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

७. आवेदन छानविनको आधार, प्रकृया र स्वीकृति :

(१) नियम ६ बमोजिम रीतपूर्वक पर्ने आएका आवेदनहरु कार्यकारी निर्देशकले समिति समक्ष पेश गर्नु पर्नेछ ।

(२) उपनियम (१) बमोजिम पेश हुन आएका आवेदनहरुको मूल्यांकन गर्ने आधार र प्रकृयाहरु तोकिए बमोजिम हुनेछन् ।

(३) उपनियम (२) बमोजिमको आधार र प्रकृयाबाट समितिले आवेदनको मूल्यांकन गरी इजाजत दिने वा नदिने कुराको निर्णय गर्नेछ ।

(४) उपनियम (३) मा जेरकै लेखिएको भए तापनि कुनै आवेदनलाई इजाजत दिने वा नदिने कुराको निर्णय अर्को अधिकार समितिमा सुरक्षित रहनेछ ।

(५) जतिसुकै स्थानको लागि आवेदन परेको भए तापनि एक व्यक्ति वा संस्थाका लागि एक स्थान भन्दा बढिको लागि स्वीकृति प्राप्त हुने छैन ।

(६) इजाजत नदिने गरी निर्णय भएको आवेदनको बारेमा धरोटी फिर्ता गरिने म्याद सहितको नविकृतको समितिको सूचना पाटीमा टाँस गरिनेछ ।

८. पहिलो संशोधनद्वारा संशोधित

९. पहिलो संशोधनद्वारा मिति

सम्झौता सम्बन्धी व्यवस्था :

- (१) इजाजत दिने निर्णय भएको सूचना समितिको सूचना पाटीमा टाँस भएको मितिले १५ दिन भित्र स्विकृत आवेदकले कार्यकारी निर्देशक वा निजले तोकेको अधिकृत कर्मचारी समक्ष उपस्थित भई तोकिए बमोजिमको ढाँचामा सम्झौता गरिसक्नु पर्नेछ । सो म्याद भित्र सम्झौता गर्न नआएमा समितिले उचित ठानेको वैकल्पिक व्यवस्था गर्न सक्नेछ ।
- (२) सम्झौताको अवधि ७ वढीमा पन्ध्र आर्थिक वर्षको लागि हुनेछ । तर, सम्झौताको अवधि समाप्त भएपछि अर्को व्याक्ति वा संस्थासँग नयाँ सम्झौता नभएसम्मको लागि समितिले वढीमा एक वर्षको लागि अवधि थप गरिदिन सक्नेछ ।
- (३) समितिसँग बजारक्षेत्रभित्र व्यवसाय सञ्चालन गर्ने विषयमा यस नियमावली बमोजिम सम्झौता गर्नुअघि स्वीकृत मासिक भाडा रकमको तीन महिनाको लागि हुन आउने रकम सुरक्षणवापत र नियम ६ को उपनियम (१) को खण्ड (च) बमोजिम आवेदन दिँदा राखिएको २.५ प्रतिशत रकममा शत प्रतिशत थप गर्दा हुन आउने रकम जमानत वापत समितिको खातामा जम्मा गर्नु पर्नेछ ।
- (४) सम्झौतामा प्रचलित कानून, समितिका नियमावलीहरु तथा तोकिए बमोजिमका अन्य शर्तहरु पालना गर्ने र स्विकृत आवेदकले पाएको स्थान अन्य व्यक्ति वा संस्थालाई हस्तान्तरण गर्न नपाउने व्यवहारा खुलेको हुनु पर्नेछ ।
- (५) यस नियमावलीमा माथि जुनसुकै कुरा लेखिएको भएता पनि इजाजत प्राप्त व्यक्तिको मृत्यु भएमा समितिले निजको सबै भन्दा नजिकको एकजना हकवालासँग पसल भाडामा लिने सम्बन्धी निवेदन लिएर आवश्यक छानवीन गरी उचित देखेमा बाँकी अवधिका लागि पसल भाडामा दिने गरी सम्झौता गर्न सक्नेछ । त्यसरी निवेदन लिँदा निवेदनका साथमा निम्न कागजातहरु समावेश गराइएका हुनु पर्नेछ ।

(क) मृत्यु दर्ता प्रमाण पत्र,

(ख) सबैभन्दा नजिकको हकवाला भएको प्रमाण पुग्ने निस्सा, र

(ग) मृत व्यक्तिको समितिसँग हिसाब फरफारक भएको निस्सा ।

८क. अस्थायी सम्झौता सम्बन्धी व्यवस्था :

- (१) समितिले कुनै कारणवश बजार क्षेत्र भित्रको स्थान खाली हुन आएमा यस नियमावलीको व्यवस्था बमोजिम उपलब्ध गराउने कार्य नभएसम्मका लागि बजार क्षेत्रभित्र कृषिवस्तुको कारोवार गर्न आवश्यकता अनुसार व्यवसायीसँग अस्थायी सम्झौता गर्न सक्नेछ ।
- (२) उपनियम (१) बमोजिमको अस्थायी सम्झौताको अवधि सामान्तया छ महिना भन्दा बढी हुने छैन ।
- (३) उपनियम (१) बमोजिमको अस्थायी सम्झौता गर्दा सोको अवधि समाप्त भएपछि समितिलाई बुझाउनु पर्ने कुनै रकम भए सो कडा गरी व्यवसायीको धरौटी रकम फिर्ता गरिनेछ ।

९. पुनः सम्झौता गर्न सकिने :

यस नियमावलीमा अन्यत्र जेसुकै लेखिएको भए तापनि सम्झौता गरी पसल संचालन गरिरहेका व्यक्ति वा संस्थासँग देहाय बमोजिमको आधारमा सम्झौताको म्याद समाप्त नहुँदै अर्को अवधिका लागि पुनः सम्झौता गर्न सकिनेछ ।

(क) समितिले तोकेको भाडा दर बुझाउन कबुल गरेको,

(ख) प्रचलित कानून बमोजिम व्यवसाय दर्ताको प्रमाण पत्र नवीकरण गरेको,

- (ग) प्रचलित कानून वमोजिम कर दर्ताको प्रमाणपत्र नवीकरण गरेको,
- (घ) सामतिलाई बुझाउनु पर्ने कुनै पनि रकम बाँकी नभएको,
- (ङ) □
- (च) तोकिए वमोजिमका अन्य आधारहरु भएको,

ॐ

१० इजाजतपत्र जारी गर्ने :

- १. बजार क्षेत्र भित्र निर्धारित स्थलमा कारोबार गर्न सम्झौता गरेका व्यवसायीहरुले आफ्नो कारोबार संचालन गर्न तोकिए वमोजिमको ढाँचामा इजाजतपत्र लिनुपर्नेछ । यस्तो इजाजतपत्र कार्यकारी निर्देशकले जारी गर्नेछ ।
- २. इजाजत प्राप्त व्यक्ति वा संस्थाले समितिको स्वीकृति लिई आफ्नो कारोबारको लागि तोकिए वमोजिमको सख्यामा सहायक कर्मचारीहरु राख्न सक्नेछन् । यसरी राखिने सहायक कर्मचारी नेपाली नागरिक हुनु पर्नेछ ।
- ३. इजाजत प्राप्त व्यक्ति र निजका सहायक कर्मचारीहरुले बजार स्थलमा रहँदा अनिवार्य रुपमा समितिले जारी गरेको परिचय-पत्र सर्वसाधारण समेतले देख्ने गरी लगाउनु पर्नेछ ।

११ इजाजत पत्र रद्द हुने :

- १. देहायको अवस्थामा समितिले इजाजतपत्र खारेज गरी सम्झौता रद्द गर्न सक्नेछ ।
 - (क) इजाजत प्राप्त व्यक्तिले सम्झौता अनुसार पाएको आफ्नो स्थानमा स्वयंले कारोबार नगरी अन्य कुनै व्यक्ति वा संस्थालाई विक्री गर्ने, भाडामा दिने वा समितिले उपलब्ध गराएको परिचय पत्र विहिन जुनसुकै व्यक्तिबाट कारोबार गरे गराएको वा अन्य तवरले हस्तान्तरण गर्ने काम गरेको पाइएमा,
 - (ख) इजाजत प्राप्त व्यक्तिले तोकिए वमोजिमका अन्य शर्तहरु पालना नगरेमा वा अनियमित कारोबार गरेमा,
 - (ग) इजाजतपत्र नवीकरण नगरेमा,
 - (घ) सामतिलाई तिर्नुपर्ने शुल्क वा कुनै पनि प्रकारको बाँकी बक्यौता म्यादभित्र नबुझाएमा,
 - (ङ) □
 - (च) कर्तव्य पालनमा खटेएका समितिका कर्मचारीलाई अभद्र व्यवहार वा हातपात गरेमा,
 - (छ) बजार क्षेत्रभित्र भैँभगडा तथा सार्वजनिक रुपमा नसुहाउने अवान्छित कार्य गरी बजार संचालनमा अवरोध खडा गरेमा,
 - (ज) समितिको नगद वा जिन्सी हानी नोक्शानी गरेमा,
 - (ग) * नेपाल सरकार, स्थानीय निकाय र * नेपाल सरकारको स्वामित्व भएको कुनै संगठित संस्थालाई तिर्नु बुझाउनु पर्ने रकम बाँकी भएको पाइएमा,
 - (घ) □
 - (ङ) नियम १४ वमोजिम निर्धारित गुणस्तर नभएको बस्तुको कारोबार गरेमा,
- २. उपानयम (१) को ७ खण्ड (क), (ख) र (छ) वमोजिमका कुनै एक आधारमा कारवाही गर्दा सामतिलाई उचित लागेमा सचेत गर्ने र जरिवाना गरी ७ एक पटक सुधने मौका दिई त्यस पछि मात्र इजाजत पत्र रद्द गर्ने कारवाही गर्न सक्नेछ ।

□ पहिलो संशोधनद्वारा भिकिएको ।

ॐ पहिलो संशोधनद्वारा प्रतिबन्धनात्मक वाक्यांश भिकिएको ।

* रूपांतरण ।

७ पहिलो संशोधनद्वारा संशोधित ।

- * (२क) उपनियम (१) को अवस्था परी समितिले इजाजतपत्र खारेज गरी सम्झौता रद्द गर्नु पर्दा समितिसँग सम्झौता गर्दाको समयमा राखिएको जमानतवापतको पाँच प्रतिशत रकम र सुरक्षण वापतको तीन महिनाको भाडा रकम समेत जफत गर्नेछ।
- * (२ख) यस नियम बमोजिम बजार क्षेत्रभित्र कारोबार गर्ने गरी समितिसँग सम्झौता गरिसकेपछि कुनै व्यवसायीले सम्झौता अवधि पूरा नहुंदै स्थान छोड्न चाहेमा एक महिना अगावै सो सम्झौता अनुरूपको कारोबार गर्न नसक्ने कारण सहित समिति समक्ष लिखित जानकारी दिई छाड्न सक्नेछ। यसरी छाड्न चाहने व्यवसायीको समितिसँग सम्झौता गर्दाको समयमा राखिएको जमानत वापतको पाँच प्रतिशत रकम र समितिलाई बुझाउनु पर्ने अन्य कुनै रकम भए सो समेत कटौतगरी बाँकी रकम सम्बन्धित व्यक्तिलाई फिर्ता गरिनेछ र निजसँगको सम्झौता रद्द हुनेछ।
- (३) यस नियमावली बमोजिम इजाजत पत्र रद्द गरिएको व्यक्ति वा संस्थालाई भविष्यमा कुनै निश्चित अवधिसम्म वा कहिल्यै पनि समिति सँग कुनै पनि प्रकारको कारोबार गर्न नपाउने गरी कालो सूचीमा नाम समावेश गर्न र सो को जानकारी आवश्यकतानुसार अन्य सम्बन्धित निकायहरूमा पनि दिन सकिनेछ।
- (४) इजाजतपत्र खारेज गरिनुभन्दा पहिले समितिले कुन कारणबाट इजाजतपत्र खारेज गरिन लागिएको हो, सोको कारण खोली सफाई पेश गर्न ७ (सात) दिनको म्याद दिई सूचना दिनु पर्नेछ। यसरी सूचना दिँदा सम्बन्धित व्यक्ति वा संस्था फेला नपरेमा वा सूचना बुझ्न नमानेमा बजार क्षेत्र र सर्गातिको सूचना पाटीमा नियमानुसार टाँस गरिएको सूचनालाईनै आधिकारिक सूचना मानिनेछ।

१२ खरीद विक्री प्रक्रिया र लिलाम बढाबढ :

- (१) इजाजतपत्र प्राप्त व्यक्ति वा संस्थाले तोकिए बमोजिमको समय र प्रक्रिया अनुसार खरीद विक्री गर्नुपर्नेछ।
- (२) बजार क्षेत्रमा विक्रीको लागि ल्याइएको कृषि वस्तु समितिले लिलाम बढाबढको प्रक्यावाट खरिद विक्री गराउन सक्नेछ। यस्तो लिलाम बढाबढको कार्य समितिले तोकेको समय र कार्यविधि अनुसार हुनेछ।
- (३) उपनियम (२) बमोजिमको लिलाम बढाबढको कार्यमा समितिबाट इजाजत प्राप्त व्यक्ति वा संस्थाले मात्र भाग लिन पाउनेछन।

१३ बजार क्षेत्र संचालन प्रक्रिया :

- (१) बजार क्षेत्र भित्रको क्षेत्रफल वितरण तोकिए बमोजिम हुनेछ। तर समिति आफैले निर्माण गरेको अग्रथानी टहरा बाहेकको बहुउद्देश्यीय भवनको हकमा क्षेत्रफल वितरण गर्दा यो नियम प्रारम्भ हुँदाका यखत तोकिएको न्यूनतम क्षेत्रफलभन्दा कम हुने गरी तोक्न पाइने छैन।
- (२) बजार क्षेत्रमा प्रवेश गर्ने सवारी साधनको प्रवेश शुल्क लगाइनेछ। त्यस्तो शुल्क तोकिए बमोजिमको दरमा समितिले स्वयं वा खुला प्रतिस्पर्धा गराई ठेक्कावाट उठाउन सक्नेछ।
- (३) बहुउद्देश्यीय भवनको दोश्रो तल्लामा रहेका कोठाहरु, थोक व्यापारी तथा सघ/संस्थाहरुको कार्यालय संचालन र भण्डारण गर्ने प्रयोजनको लागि तोकिए बमोजिमको प्रक्रिया अनुसार वितरण गरिनेछ।
- (४) बजार क्षेत्रभित्र निर्मित आइसप्लान्ट, माछा भवन, फ्रिजर र कोल्डरुम तोकिए बमोजिमको प्रक्रिया अनुसार संचालन गरिनेछ।
- (५) बजार क्षेत्रभित्र बैकिङ सेवाको लागि निर्माण गरिएको भवनमा तोकिए बमोजिम बैकिङ कार्य संचालन गर्न दिन सकिनेछ।

* पहिलो संशोधनद्वारा थप।

७. दोस्रो संशोधनद्वारा संशोधित।

- ७.६) समितिले तोकेको न्यूनतम भाडा रकम तर्जिए र उपभोग्य वस्तुको मूल्य घटाघटको आधारमा सर्वभन्दा कम दरमा उपलब्ध गराउने व्यक्ति वा संस्थालाई समितिले बजार क्षेत्रभित्रको चमेनागृह वा रेस्टुरा सञ्चालन गर्न दिनेछ ।
- ७.७) बाक बजार संचालन गर्ने तोकिएको स्थानको क्षेत्रफल मध्ये सहकारी संघ, संस्था र समूहहरूका लागि २ नौ। प्रतिशत हुने गरी क्षेत्र/स्थान छुट्याइनेछ ।
- ७.८) यस नियमको उपनियम (२), (३), (४), (५), (६) र (७) को प्रयोजनको लागि आवेदन आह्वान गर्दा पनि ती कार्यहरू संचालन हुन नसक्ने अवस्था देखिएमा समितिले निर्णय गरी अन्य उपयुक्त प्रयोजनको लागि समेत उपयोगमा ल्याउन सकिनेछ ।
- ७.९) बजार क्षेत्रभित्र कृषि वस्तु र तोकिए बमोजिमका अन्य वस्तुको वस्तुगत स्थान वर्गीकरण र चित्रण तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

५. गुणस्तर निर्धारण :

- ७.१) बजार क्षेत्र भित्र खरिद विक्री गरिने कृषि वस्तु र तोकिए बमोजिमका अन्य वस्तु गुणस्तरयुक्त हुनु पर्नेछ ।
- ७.२) नियम ११। उल्लंघन गरी कारोबार गरेमा इजाजतपत्र रद्द गरी प्रचलित कानून बमोजिम कारवाहीको लागि अन्य निकायमा सिफारिस समेत गर्न सकिनेछ ।

५. उतार्ने स्थान र तरिका :

- ७.३) कृषि वस्तु र तोकिए बमोजिमका अन्य वस्तुको कारोबार कार्यकारी निर्देशकले तोकी दिएको शर्त, बाँच्नो, समय र स्थानमा मात्र हुनेछ ।
- ७.४) दुवानीका साधनहरू तोकिएको समय भन्दा अघि वा पछि आएमा कार्यकारी निर्देशकको आदेश लिएर मात्र बजार क्षेत्र भित्र प्रवेश गर्न पाउनेछन र निजले तोकिएको ठाउँमा मात्र पार्क गर्नु र सामान उतार्नु पर्नेछ ।
- ७.५) बजार क्षेत्रमा आउने सामानको विवरण बजार क्षेत्रमा प्रवेश गर्नु अघि प्रवेशद्वारमा तोकिए बमोजिमको ढाँचामा उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।
- ७.६) बजार क्षेत्रमा ल्याउने सामानहरूको कन्टेनर वा वीनमा प्याकिङ गर्ने तरिका तथा प्याकेजिङको स्तर समितिले निर्धारण गर्न सक्नेछ । प्याकिङ नभएका कृषि वस्तु र तोकिए बमोजिमका अन्य वस्तुहरूको संचालन र भण्डारण तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

५. उपसमिति गठन :

- ७.७) बजार विकास, संचालन तथा व्यवस्थापन सम्बन्धमा कुनै निश्चित कार्यको लागि आवश्यक पर्ने आएमा समितिले आफ्नू सगक्ष सिफारिस वा प्रार्तिवेदन पेश गर्नका लागि बढिमा ३ सदस्यीय उपसमिति गठन गर्न सक्नेछ ।
- ७.८) उपसमितिले तोकिए बमोजिमको बाहेक अन्य कार्य सञ्चालन विधि आफैले निर्धारण गरे अनुसार हुनेछ ।
- ७.९) उपसमितिका सदस्यहरूले समितिका सदस्य सरहको बैठक र अन्य सुविधा पाउनेछन ।

९. वादविवादको निर्णय :

बजार क्षेत्रभित्र खरिद विक्री वा कारोबारका क्रममा उठेका वादविवाद समाधानको लागि सम्बन्धित पक्षले संचालक समितिसमक्ष उजुरी दिन सक्नेछ । सो उजुरी उपर उजुरीको प्रकृति हेरी ३५ दिन भित्र यथासंभव चाँडो निर्णय दिनु पर्नेछ । संचालक समितिले गरेको निर्णय अन्तिम हुनेछ ।

१८ भाडा निर्धारण र अशुली व्यवस्था :

- (१) बजार क्षेत्र भित्र उपलब्ध गराउने स्थानको भाडा दर अनुसूची बमोजिम हुनेछ ।
- (२) उपानयन (१) बमोजिमको भाडा दरलाई प्रत्येक ५-५ वर्षमा पुनरावलोकन गरिनेछ । त्यसरी भाडा दर पुनरावलोकन गर्दा समितिले उपयुक्त ठानेका अन्य कुराहरुको अतिरिक्त देहायका कुराहरु समेतलाई विचार गर्नु पर्नेछ :
 - (क) कायम भैरहेको भाडा दर,
 - (ख) प्रचलित बजारको भाडा दर,
 - (ग) मुदास्फिति, र
 - (घ) रिक्त स्थानको माग,
- (३) समितिले व्यवसायीलाई स्थान उपलब्ध गराउँदा सो सम्बन्धि सभौता भएको मितिले तीन वर्षसम्म भाडा वृद्धि गरिने छैन । चौथो वर्ष देखि प्रत्येक वर्ष पाँच प्रतिशतका दरले भाडा वृद्धि गरिनेछ ।
- (४) इजाजत प्राप्त व्यक्ति वा सस्थाले समितिलाई तिर्नु पर्ने भाडा वा अन्य कुनै पनि शुल्क वा रकम योही महीनाको २५ गतेभित्र कार्यकारी निर्देशकले तोकिए बमोजिम बुझाउनु पर्नेछ । सो अर्वाध्रभित्र नबुझाएमा अर्को महीनाको २५ गते सम्म दैनिक १ (एक) प्रतिशतका दरले विलम्ब शुल्क लिई असुल गरिनेछ । उक्त अवधि भित्र पनि बुझाउन नल्याएमा निजको धरौटीबाट कट्टा गरि सभौता समेत रद्द गर्न सकिनेछ ।
- (५) □

१९ शुल्क :

- (१) समितिले बजार क्षेत्र भित्र कारोबार सञ्चालन गर्न इजाजत पत्र जारी तथा नवीकरण गर्दा अनुसूची बमोजिम वार्षिक शुल्क लिनेछ ।
- (२) बजार क्षेत्रमा कृषि वस्तु र तोकिए बमोजिमका अन्य वस्तुको लिलाम बढावट पद्धतिबाट खरीद विक्री गराउँदा सेवा सुविधा उपलब्ध गराए वापत विक्री कर्ता तथा खरीद कर्तासँग समितिले अनुसूची बमोजिम शुल्क लिनेछ ।
- (३) बजार क्षेत्रमा विक्रीका लागि ल्याइने कृषि वस्तुको पहिलो थोक केतासँग थोक मूल्यको आधारमा समितिले निर्धारण गरेको प्रक्रिया र दर बमोजिम शुल्क लगाउन सकिने छ ।
- (४) भारा, विजुली, शौचालय, संचार आदि सुविधा प्रयोग गरे वापत तोकिए बमोजिमको शुल्क लिनेछ । तोकिएको म्याद भित्र शुल्क नबुझाएमा उक्त सुविधाबाट वञ्चित गर्न सकिनेछ ।
- (५) बजार क्षेत्र भित्र विक्रीका लागि ल्याइने कृषि वस्तु र तोकिए बमोजिमका अन्य वस्तु, दुवानी साधन र सवारी साधनमा तोकिए बमोजिमको प्रवेश शुल्क लगाइनेछ ।
- (६) सवारी एवम् दुवानी साधनहरु बजारमा प्रवेश गर्दा लाग्ने पटके प्रवेश शुल्क तोकिए बमोजिम हुनेछ । यस प्रयोजनको लागि समितिले सवारी (दुवानी) साधनहरुको वर्गीकरण गर्न सक्नेछ ।
- (७) समितिले आवश्यक ठानेमा उपरोक्त बाहेकका अन्य शुल्कसमेत लगाउन सक्नेछ ।

२० कृषि वस्तु र तोकिए बमोजिमका अन्य वस्तु राख्ने र भण्डारण गर्ने :

- (१) तोकिए बमोजिमको स्थान बाहेक अन्य स्थानमा कुनै पनि कृषि वस्तु र तोकिए बमोजिमका अन्य वस्तु वा अन्य सामान राख्न, भण्डारण गर्न र थुपार्न पाइने छैन ।

१. पहिलो संशोधनद्वारा संशोधित ।
२. दोस्रो संशोधनद्वारा भिन्निएको ।
३. तेस्रो संशोधनद्वारा यत्र ।

- (२) कार्यकारी निर्देशक वा निजले अधिकार दिएको व्यक्तिले तोकिए बमोजिमको ठाउँभन्दा अन्य ठाउँमा कुनै कृषि वस्तु र तोकिए बमोजिमका अन्य वस्तु वा सामान राखिएको, थुपारिएको वा भण्डारण गरिएको पाएमा सम्बन्धित व्यक्ति वा संस्थालाई सो ठाउँबाट हटानका लागि सूचित गर्नेछ । सूचित समयमा सो स्थानबाट नहटेमा सामान आफ्नो नियन्त्रणमा राख्ने र सो गर्दा लाग्ने खर्च सम्बन्धित व्यक्ति वा संस्थाबाट असुल उपर गर्न सकिनेछ ।
 - (३) कुनै पनि व्यक्तिले खुल्ला क्षेत्र, सडक र किनारामा आवत जावतमा बाधा पुऱ्याउने गरी कृषि वस्तु र तोकिए बमोजिमका अन्य वस्तु वा सवारी साधन वा अन्य वस्तु राख्न पाउने छैन ।
- उपानयम (१), (२) र (३) उल्लंघन गर्ने व्यक्तिलाई कार्यकारी निर्देशकले रु ५०१- (पचास) देखि रु ५००१- (पाँच सय) सम्म जरिवाना गर्न सक्नेछ । साथै हटाउने कार्यमा लागेको खर्च समेत निजबाट असुल गरिनेछ ।

सवारी साधन र पार्किङ व्यवस्था :

- (१) भाडाका तथा निजी ढुवानी तथा सवारीका अन्य साधनहरु बजार क्षेत्र भित्र प्रवेश गर्न र प्रयोग गर्न गमिनाले शुल्क तोकन सक्नेछ ।
- (२) समितिले तोकेको समयमा र स्वीकृति दिएका स्थानमा बाहेक बजार क्षेत्र भित्रको कुनै पनि स्थानमा सवारी एवं ढुवानी साधन पार्क गर्न पाइने छैन । यसरी तोकिएको समय र स्वीकृत स्थान बाहेक अन्यत्र पार्क गरेका सवारी साधनका चालकलाई कार्यकारी निर्देशकले रु ५०१- (पचास) देखि रु ५००१- (पाँच सय) सम्म जरिवाना गरी सो सवारी साधन हटाउन वा सम्बन्धित निकायमा कारवाहीका लागि पठाउन सक्नेछ ।

सफासुग्ध र स्वस्थता :

- (१) कृषि वस्तु र तोकिए बमोजिमका अन्य वस्तुहरु प्रदर्शन गर्दा, भण्डारण गर्दा, सवारी साधनबाट उताउता तथा यस्तै अन्य क्रियाकलाप गर्दा सफासुग्ध तथा स्वस्थता कायम हुने तरिकाबाट गर्नुपर्ने छ ।
- (२) बजार क्षेत्र सफासुग्ध राख्न थोक व्यापारी, कृषक, विक्री कर्ता वा सघ, संस्थाका विक्री तथा खरीद कलाप, सडकलेका वस्तु, फोहर मैला तथा काम नलाग्ने अन्य चिज तथा वस्तुहरु फोहर पर्याप्त तोकिएको स्थान तथा कन्टेनर वा टोकरीमा प्याक्नु पर्नेछ ।
- (३) तोकिएको स्थान वा कन्टेनर वा टोकरीमा नप्याक्रेमा त्यस्तो व्यक्ति वा संस्था वा सघलाई कार्यकारी निर्देशकले रु ५०१- (पचास) देखि रु ५००१- (पाँच सय) सम्म जरिवाना गर्न सक्नेछ ।
- (४) बजार क्षेत्र भित्र कुनै पनि किसिमका पशु ल्याउन दिइने छैन ।

क) बजारक्षेत्र तथा सुग्ध राख्ने दायित्व : यस नियमावली बमोजिम सञ्चालन गरिने बजारक्षेत्र सफा सुग्ध राख्ने दायित्व सम्बन्धित कृषक तथा व्यवसायीको हुनेछ ।

विक्री गर्ने परिमाणको उल्लंघन गर्न नहुने :

थोक खरीद विक्रीका लागि समितिबाट इजाजत लिने थोक व्यापारी, संस्था वा निजको सहायक कर्मचारीले यस नियमावली बमोजिम तोकिएको थोक खरीद विक्री कार्यको न्यूनतम हदको परिमाणभन्दा कम परिमाणमा विक्री गर्न पाइने छैन । त्यसरी विक्री गरेमा कार्यकारी निर्देशकले रु ५०१- (पचास) देखि रु ५००१- (पाँच सय) सम्म जरिवाना गर्न सक्नेछ ।

नापतौल कर्ता :

- (१) समितिले बजार क्षेत्र भित्र नापतौल कार्यका लागि नापतौल कर्ताको व्यवस्था गर्नेछ । यस्ता नापतौल कर्ताको इजाजत पत्र गैरसरकारी वा निजी संस्था वा व्यक्तिलाई समेत दिन सकिनेछ । यस्तो इजाजत पत्र जारी गर्दा अनुसूची अनुसारको शुल्क लाग्नेछ ।
- (२) समितिले नापतौल कार्यका लागि बोलपत्र आह्वान गर्नेछ । यसरी बोलपत्र आह्वान भएकोमा समितिले सबैभन्दा बढी वार्षिक शुल्क बुझाउन कबोल गर्ने बोलपत्रदातालाई नापतौलकर्ताको रूपमा वार्षिक कबोल दस्तुर अङ्को ३ (तीन) महीना बराबरको हुने रकम अग्रिम धरौटी स्वरूप लिई सम्झौता गरी बजार क्षेत्र भित्र कार्य गर्न स्वीकृति दिइनेछ । वार्षिक कबोल गरेको आधारमा प्रति महीना पर्ने आउने सरदर रकम कबोलकर्ताले औसतको हिसाबले मासिकरूपमा बुझाउनु पर्नेछ र नबुझाएमा समितिले निजलाई सो कार्यबाट हटाउन सक्नेछ । समितिमा बुझाउन बाँकी रकम निजको धरौटीबाट असुल उपर गरिनेछ ।
- (३) नापतौल कर्ताले आफूले नापतौलको कार्य गरी दिएवापत विक्री कर्तासँग प्रति के जी. ००।०२ (दुई) पैसाका दरले सेवा शुल्क लिन सक्नेछ ।
- (४) समितिबाट इजाजत प्राप्त विक्रेताहरुले आफूलाई तोकिएको क्षेत्र भित्र निजी प्रयोजनका लागि आफ्नै नापतौलको व्यवस्था गर्न चाहेमा सो व्यवस्था गर्न सक्नेछन् ।

२६. हुवानी मजदुर सम्बन्धी व्यवस्था :

- (१) बजारक्षेत्र भित्र कृषि वस्तुको ओसार पसार गर्ने कार्यका लागि समितिले हुवानी मजदुर इजाजतपत्र जारी गर्नेछ ।
- (२) उपानियम (१) बमोजिम इजाजतपत्र जारी गर्दा समितिले अनुसूचीमा उल्लेखित शुल्क लिनेछ ।
- (३) उपानियम (१) बमोजिम जारी गरिएको इजाजतपत्र प्रत्येक वर्ष नवीकरण गराउनु पर्नेछ र नवीकरण नगराएमा त्यस्तो इजाजतपत्र स्वतः रद्द भएको मानिनेछ ।

२७. दण्ड जरिवाना :

यस नियमावलीको उल्लंघन गर्नेलाई विभिन्न नियमहरुमा उल्लेख भएकोमा सोही बमोजिम र उल्लेख नभएकोमा कार्यकारी निर्देशकले रु. ५०।- (पचास) देखि रु. ५००।- (पाँच सय) सम्म जरिवाना गरी सचेत गराउने र ३ (तीन) पटकसम्म सचेत गराउँदा पनि नियमानुसार नगरेमा इजाजत पत्र खारेज गर्न सक्नेछ ।

२८. नवीकरणको म्याद :

यस नियमावली अनुसार अनुसूची बमोजिमको शुल्क बुझाई इजाजत पत्रको नवीकरण गर्ने म्याद प्रत्येक आर्थिक वर्षको असार महान्तसम्म हुनेछ । यसरी तोकिएको मितिमा नवीकरण नगरेमा म्याद भुक्तान भएको मितिले ३० (तीस) दिन भित्र अन्तिम पटकको लागि नवीकरण शुल्कको दोब्बर दस्तुर लिई कार्यकारी निर्देशकले नवीकरण गरिदिन सक्नेछ ।

२९. असुल गर्ने व्यवस्था :

यस नियमावली बमोजिम व्यक्ति वा संस्थाबाट असुल उपर हुनुपर्ने शुल्क, भाडा, दण्ड, जरिवाना वा अन्य रकम यस नियमावली अनुसार असुल उपर हुन नसकेमा निजहरुले समितिमा जम्मा गरेको धरौटी

♦ पत्रितो संशोधनद्वारा संशोधित ।

रकम बाँकी भएमा प्रचलित कानून बमोजिम असुल गरिनेछ । यसो गर्दा पनि असुल गर्नुपर्ने रकम बाँकी भएमा प्रचलित कानून बमोजिम असुल गरिनेछ ।

अधिकार प्रत्यायोजन :

यस नियमावली बमोजिम आफूलाई प्राप्त अधिकार समितिले कुनै सदस्य, कार्यकारी निर्देशक वा अधिकृत कर्मचारीलाई र कार्यकारी निर्देशकले आफू मुनिका कुनै अधिकृत कर्मचारीलाई प्रत्यायोजन गर्न सक्नेछ ।

नियमावलीको व्याख्या र बाधा अडकाउ फुकाउने :

१. यस नियमावलीको उद्देश्य र मर्म विपरित नहुने गरी यस नियमावलीको व्याख्या गर्ने अन्तिम अधिकार समितिमा रहनेछ । समितिले त्यस्तो व्याख्या गर्दा यस नियमावलीमा भएका कुनै प्रावधानहरु एकापसमा विरोधाभाष पूर्ण देखिएमा तिनको एकरूपता कायम हुनसक्ने गरी समेत आवश्यक निर्णय लिन सक्नेछ ।
२. यस नियमावलीको कार्यान्वयन गर्दा कुनै बाधा अडकाउ परेमा नियमावलीको प्रतिकूल नहुने गरी समितिले त्यस्तो बाधा अडकाउ फुकाउने निर्णय गर्न सक्नेछ ।

कार्यविधि बनाउने र अनुसूचीमा थपघट वा हेरफेर गर्न सक्ने :

यो नियमावलीको कार्यान्वयन गर्न समितिले आवश्यक कार्यविधिहरु बनाई लागू गर्न र अनुसूचीहरुमा आवश्यक थपघट वा हेरफेर गर्न सक्नेछ ।

नियमावलीमा संशोधन तथा परिमार्जन :

कालीमाटी फलफूल तथा तरकारी बजारलाई उद्देश्य अनुरूप व्यवस्थित रूपले संचालन गर्न, गराउन * नेपाल सरकारको स्वीकृति लिई समितिले आवश्यकता अनुसार यस नियमावलीमा संशोधन तथा परिमार्जन गर्न सक्नेछ ।

खारेजी र वचाउ :

१. कालीमाटी फलफूल तथा तरकारी थोक बजार विकास तथा संचालन नियमावली, २०५४ खारेज गरिएको छ ।
२. यो नियमावली लागू हुनु पूर्व कालीमाटी फलफूल तथा तरकारी थोक बजार विकास तथा संचालन नियमावली, २०५४ अनुसार भए गरेका काम कारवाहीहरु यसै नियमावली बमोजिम भए गरेको मानिनेछ ।

० अनुसूची

(नियम १८ को उपनियम (१), नियम १९ को उपनियम (१) र (२), नियम २५ को उपनियम (१),
नियम २६ र नियम २८ संग सम्बन्धित)

(क) भाडा दर :

१. चोक बजार क्षेत्रका लागि:

वर्गीकरण-१ (बहुउद्देशिय भवन (लोड अनलोड स्टेशन संगै रहेका दुई तर्फ बाटोले छोएको निर्धारित स्थानमा रहेको देहायका ५६ वटा पसलहरु) मा प्रति महीना प्रति वर्ग फिट रु. ४७७०

५०६	५०७	५१४	५१५	५२२	५२३	५३०	५३१	५३८	५३९	५४६
५४७	५५४	५५५	५६२	५६३	५७०	५७१	५७८	५७९	५८६	५८७
५९४	५९५	६०२	६०३	६१२	६२०	६२१	६२५	६३२	६३३	६४०
६४१	६४८	६४९	६५६	६५७	६६४	६६५	६७२	६७३	६८०	६८१
६८८	६८९	६९६	६९७	७०४	७०५	७१२	७१३	७२०	७२१	७२६
७२७										

वर्गीकरण-२ बहुउद्देशिय भवन (विचको ठूलो बाटो संगै रहेका दुई तर्फ बाटोले छोएको निर्धारित स्थानमा रहेका देहायका ६१ वटा पसलहरु) मा प्रति महीना प्रति वर्ग फिट रु. ४४१३०

५०२	५०३	५१०	५११	५१८	५१९	५२६	५२७	५३४	५३५	५४२
५४३	५५०	५५१	५५८	५५९	५६६	५६७	५७४	५७५	५८२	५८३
५९०	५९१	५९८	५९९	६०६	६०७	६०९	६१०	६११	६१५	६१६
६२४	६२८	६२९	६३६	६३७	६४४	६४५	६५२	६५३	६६०	६६१
६६८	६६९	६७६	६७७	६८४	६८५	६९२	६९३	७००	७०१	७०८
७०९	७१६	७१७	७२४	७२५	७२८					

वर्गीकरण-३ बहुउद्देशिय भवन (भित्रका एक तर्फ मात्र बाटोले छोएको निर्धारित स्थानमा रहेका देहायका ११६ वटा पसलहरु) मा भाडादर प्रति महीना प्रति वर्ग फिट रु. ४१/००

५०१	५०४	५०५	५०८	५०९	५१२	५१३	५१६	५१७	५२०	५२१	५२४	५२५
५२८	५२९	५३२	५३३	५३६	५३७	५४०	५४१	५४४	५४५	५४८	५४९	५५२
५५३	५५६	५५७	५६०	५६१	५६४	५६५	५६८	५६९	५७२	५७३	५७६	५७७
५८०	५८१	५८४	५८५	५८८	५८९	५९२	५९३	५९६	५९७	६००	६०१	६०४
६०५	६०८	६१३	६१४	६१७	६१८	६१९	६२२	६२३	६२६	६२७	६३०	६३१
६३६	६३८	६३९	६४२	६४३	६४६	६४७	६५०	६५१	६५४	६५५	६५८	६५९
६६२	६६३	६६६	६६७	६७०	६७१	६७४	६७५	६७८	६७९	६८२	६८३	६८६
६८९	६९०	६९३	६९४	६९७	६९८	६९९	७०२	७०३	७०६	७०७	७१०	७११
७१२	७१५	७१६	७१९	७२०	७२३	७२४	७२७	७२८	७३१	७३२	७३३	७३६

पत्रिका संशोधनद्वारा संशोधित ।

निकरण-४ ग्रहउद्देश्यय भवन बाहेकका टहराको निर्धारित स्थानमा रहेका देहायका ८९ वटा
नहरको भाडादर प्रति महीना प्रति वर्ग फिट रु. २४/४०

७३६	७३६	७३७	७३८	७३९	७४०	७४१	७४२	७४३	७४४	
७४५	७४६	७४७	७४८	७४९	७५०	७५१	७५२	७५३	७५४	७५५
७५६	७५७	७५८	७५९	७६०	७६१	७६२	७६३	७६४	७६५	७६६
७६७	७६८	७६९	७७०	७७१	७७२	७७३	७७४	७७५	७७६	७७७
७७८	७७९	७८०	७८१	७८२	७८३	७८४	७८५	७८६	७८७	७८८
७८९	७९०	७९१	७९२	७९३	७९४	७९५	७९६	७९७	७९८	८००

निकरण - ५ सहकारी र समूह तर्फ भाडादर प्रति महीना प्रति वर्ग फिट रु. २४/४०

एसी - ०१	एसी - ०२	एसी - ०३	एसी - ०४	एसी - ०५	एसी - ०६	एसी - ०७	
एसी - ०८	एसी - ०९	एसी - १०	एसी - ११	एसी - १२	एसी - १३	एसी - १४	
एसी - १५	एसी - १६	एसी - १७	एसी - १८	एसी - १९	एसी - २०	एसी - २१	एसी - २२

२. खुद्रा बजार क्षेत्रका लागि:

निर्धारित स्थलको मासिक भाडा रु. ६६६/०० देखि रु. १३३५/०० सम्म समितिले तोके बमोजिम हुनेछ।

(ख) इजाजतपत्र दस्तुर र नवीकरण शुल्क :

	इजाजत शुल्क	नवीकरण शुल्क
१. थोक खरीद बिक्री कार्यको लागि	रु. ५०११-	रु. १०११-
२. नापतौल कर्ताका लागि	रु. २००१-	रु. ४११-
३. खुद्रा खरीद बिक्री कार्यका लागि	रु. १०११-	रु. २११-
४. ढुवानी मजदुरका लागि	रु. ५११-	रु. १११-

(ग) तिलाय सम्बन्धी कारोबार बापत शुल्क :

१. खरीद कर्ताबाट सयकडा १ (एक) प्रतिशत
२. बिक्री कर्ताबाट सयकडा १ (एक) प्रतिशत

(घ) परिचय पत्र शुल्क : रु. ५०१- (पचास)

(ङ) प्रतिलिपी शुल्क : रु. ५०१- (पचास)

(च) निवेदन/टिकट शुल्क : रु. १०१- (दश)

(छ) कृषक व्यापारी पटके शुल्क : रु. १०१- (दश)